

Продам загородную недвижимость

Территория: Москва,

Бархатная Роща снт

Стоимость: руб 9 500 000

Объект: дом

объекта: 127 м2

участка: 5 соток

Комментарий: Предложение заинтересует тех, кто любит жить в доме, но хочет приобрести удобства и мобильность городской жизни с Московской пропиской. Помимо уюта, основная ценность объекта - это месторасположение и наличие коммуникаций. В пешей доступности необходимая инфраструктура: магазины, школа, поликлиника, детский сад, спортивные комплексы, парки. Участок полностью обустроен, прошел межевание и постановку на кадастр.

Территория дома:

Участок 5 соток. Крытая парковка на 2 машины, мощение плитками, автоматические ворота. Живописная беседка, мангальная зона, подсобные помещения.

Дополнительный комфорт:

Дом полностью меблирован и готов к проживанию.

Отделка:

Дом построен из бруса и обложен кирпичными блоками. Крыша из металлочерепицы. Год постройки - 2007. Отопление от сетей поселка подсобного хозяйства Воскресенское, канализация комбинированная: станция очистки и сток в магистраль, водоснабжение центральное. Газ есть по границе участка, подключение к дому возможно.

Инфраструктура:

СНТ "Бархатная роща" соседствует с Парк - Отелем "Воскресенское", Управления Делами Президента. Воскресенское в прошлом известно как дворянская усадьба, принадлежавшая в свое время Ягужинскому, Шувалову. В настоящее время функционирует вся инфраструктура поселка Воскресенское, плюс активно развивается строительство образовательных, спортивных, медицинских, парковых, торговых объектов Новой Москвы.

Планировка:

В доме 2 полноценных этажа и мансарда. Первый этаж: кухня - гостиная (30 метров), санузел, подсобное помещение. Второй этаж: 2 спальни. Мансарда в едином пространстве 21 метр.

Транспортная доступность:

По скоростному Калужскому шоссе 9 км до МКАД. Прямой автобус до метро Бунинская Аллея или Теплый стан, остановка автобуса в 5 минутах пешком от дома. С лета 2019 года ближайшей станцией метро станет Коммунарка. В 2022 году планируется открытие наземной линии до Троицка со станцией Воскресенское.

3#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

<https://msk.nndv.ru/zagorodnaia241867.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://msk.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/241867?pismo=1>

Размещено: с 07.06.19 15:11:36 до 06.06.20 15:11:36

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

